



**Universidad Nacional Mayor de San Marcos**

**Universidad del Perú. Decana de América**

Facultad de Ciencias Contables

Unidad de Posgrado

**“Saneamiento de bienes inmuebles de redes de salud en  
el sistema de control interno estatal”**

**TESIS**

Para optar el Grado Académico de Magíster en Auditoría con  
Mención en Auditoría en la Gestión y Control Gubernamental

**AUTOR**

Savina Gladis VALDIVIA ZÚÑIGA

**ASESOR**

Dr. Juan Guillermo MIÑANO LECAROS

Lima, Perú

2012

## RESUMEN

La presente investigación denominada “Saneamiento de bienes inmuebles de Redes de Salud en el sistema de control interno estatal” identifica la problemática en la falta de optimización de la gestión administrativa de las Redes de Salud en el saneamiento de sus bienes inmuebles, y la solución propuesta va por el eficiente sistema de control interno. Dicho problema se ha esquematizado de la siguiente manera: ¿Se han evaluado los problemas de saneamiento de bienes inmuebles de las Redes de Salud en el marco de la Ley del Sistema de Control Interno de entidades del Estado? El objetivo general de la investigación es evaluar los problemas de saneamiento de bienes inmuebles de las Redes de Salud en el marco de la Ley del Sistema de Control Interno de entidades del Estado. Hipótesis principal: El sistema de control interno facilita la optimización del saneamiento de bienes inmuebles de las Redes de Salud, mediante la implantación y operativización de sus componentes orientados al logro de metas y objetivos institucionales. El trabajo es de tipo aplicativo.

Corresponde a una investigación no experimental de diseño transversal, de carácter descriptivo y correlacional. La población estuvo conformada por funcionarios y servidores de las Redes de Salud Lima Provincias. El tipo de muestreo aplicado es el muestreo estratificado. Muestreo en que la población se divide previamente en un número de sub poblaciones o estratos prefijados anteladamente. Luego, dentro de cada estrato se realiza un muestreo aleatorio simple para determinar la muestra correspondiente, la misma que asciende a 194. Las técnicas que se utilizaron en la investigación fueron el cuestionario de encuesta y ficha bibliográfica. Se aplicaron técnicas de análisis e interpretación de la información: análisis documental, indagación, conciliación de datos, tabulación, comprensión de gráficos. Los principales resultados: los problemas de saneamiento de los bienes inmuebles de las Redes de Salud, son determinados por la no implantación integral de la estructura del sistema de control interno de las entidades del estado, por cuanto este sistema exige que la administración institucional prevea y diseñe apropiadamente una debida organización para el efecto y promueva niveles de ordenamiento, racionalidad y aplicación de criterios uniformes de dirección, administración y supervisión, debidamente sistematizados, que contribuyan al cumplimiento de sus objetivos institucionales, siendo el componente “ambiente de control” el pilar fundamental en el que se cimenta el control interno de las entidades.

**Palabras clave:** Saneamiento de bienes inmuebles, Control interno, Red de Salud, Establecimiento de salud.

## ABSTRACT

The present investigation called "Real Estate Sanitation Health Networks State Internal Control System" identifies the problem in the lack of optimization of the administrative management of the Health Networks in cleaning up their properties, and the proposed solution is on the efficient internal control system. This problem has been outlined as follows: Have evaluated sanitation problems of real estate Health Network as part of the Law of Internal Control System of government agencies?. The overall objective of the research is to assess the sanitation problems of real estate Health Network as part of the Law of Internal Control System entities. General Hypothesis: The internal control system facilitates the optimization of the sanitation of immovables Health Network, through the implementation and operationalization of its components aimed at achieving goals and objectives. The work is of such application. Corresponds to a non-experimental research design transversal, descriptive and correlational.

The population consisted of officers and servants of the Andhra Pradesh Health Networks. The sampling is stratified sampling applied. Sampling the population is divided into a number of previously subpopulations or strata previously preset. Then, within each stratum is sampled to determine the simple random sample for the same amounting to 194. The techniques used in the investigation were the questionnaire survey and publication. We applied techniques of analysis and interpretation of data: document analysis, investigation, data reconciliation, tabulation, graphical understanding. The main results: the sanitation problems of the real estate of the Health Networks, are determined by the implementation not integral to the structure of the internal control system of the state institutions, because this system requires that management provide institutional and properly design a proper organization and promote the effect of management levels, rationality and a common approach to management, administration and supervision, duly systematized, that contribute to the fulfillment of its corporate objectives, with the component "control environment" the cornerstone which builds the internal control of the entities.

**Keywords:** Real estate Sanitation, Internal Control, Health Network, Health facility.