

UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

FACULTAD DE INGENIERÍA INDUSTRIAL

E.A.P. DE..INGENIERÍA INDUSTRIAL

Estudio de Pre-Factibilidad para la construcción de viviendas en el centro de producción Mantaro

Capítulo 2. Conclusiones y recomendaciones

TESINA

Para optar el Título profesional de Ingeniero Industrial

AUTOR

Iván Yuzet Delgado Gamarra

LIMA – PERÚ
2003

2. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

2.1 *CONCLUSIONES*

Como concepto general, se considera el proyecto viable; en razón que su desarrollo brindará:

- Una residencia confortable, con instalaciones permanentes y seguras; espacios públicos que favorecerán la integración social y recreación, infraestructura urbana de servicios públicos de calidad, mejores condiciones de vivienda para el alojamiento de terceros y instituciones comunales.

- Adecuada interconexión entre las actividades, como el equipamiento y zonificación urbana, con una estructura vial diferenciada de los pasajes peatonales, brindando seguridad y accesibilidad inmediata a los espacios de uso público.

- Una condición favorable para la mejora de la productividad del trabajador debido al incremento de la satisfacción ante la mejora de sus condiciones de vida, lo que genera un efecto multiplicador de los beneficios sociales para la población debido a la producción sostenida de energía del Centro de Producción Mantaro, otorgando mayores fondos de recaudación tributaria y participación de utilidades a los trabajadores y al Fondo Consolidado de Reservas Previsionales (Accionistas de Electroperú S.A.)

El proyecto, ha sido analizado y evaluado considerando como base las actuales

doctrinas empresariales que se centran en el recurso humano como su principal activo, al cual se debe de dotar de todas las condiciones necesarias a fin de lograr su mayor productividad y compromiso con los objetivos empresariales.

De las dos alternativas presentadas, la alternativa de construir un nuevo campamento en Campo Armiño es la mas rentable económicamente, debido a los mayores ahorros que genera a la empresa.

2.2 *RECOMENDACIONES*

El análisis y evaluación realizada tiene validez en el escenario, que considera la continuidad de las actuales políticas, condiciones y criterios de administración del campamento y de personal, como también de las modalidades utilizadas para la ejecución de los programas de mantenimiento en el mediano plazo. Modificaciones en estas premisas, como variación de estándar de personal, período de permanencia del personal en campamento que modifique la modalidad de trabajo y de otros criterios sobre administración y permanencia de terceros en el campamento, harían al proyecto sensible de reevaluación.

Finalmente, es recomendable la continuación del proyecto a la siguiente etapa del Estudio de Factibilidad en razón de tratarse de un proyecto de tecnología convencional, la cual se encuentra en el país en un buen nivel de desarrollo, por considerar que el análisis sobre los costos y beneficios calculados están dentro del orden conveniente.